



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA
Provincia di Padova

P.R.C.

Elaborato



Scala

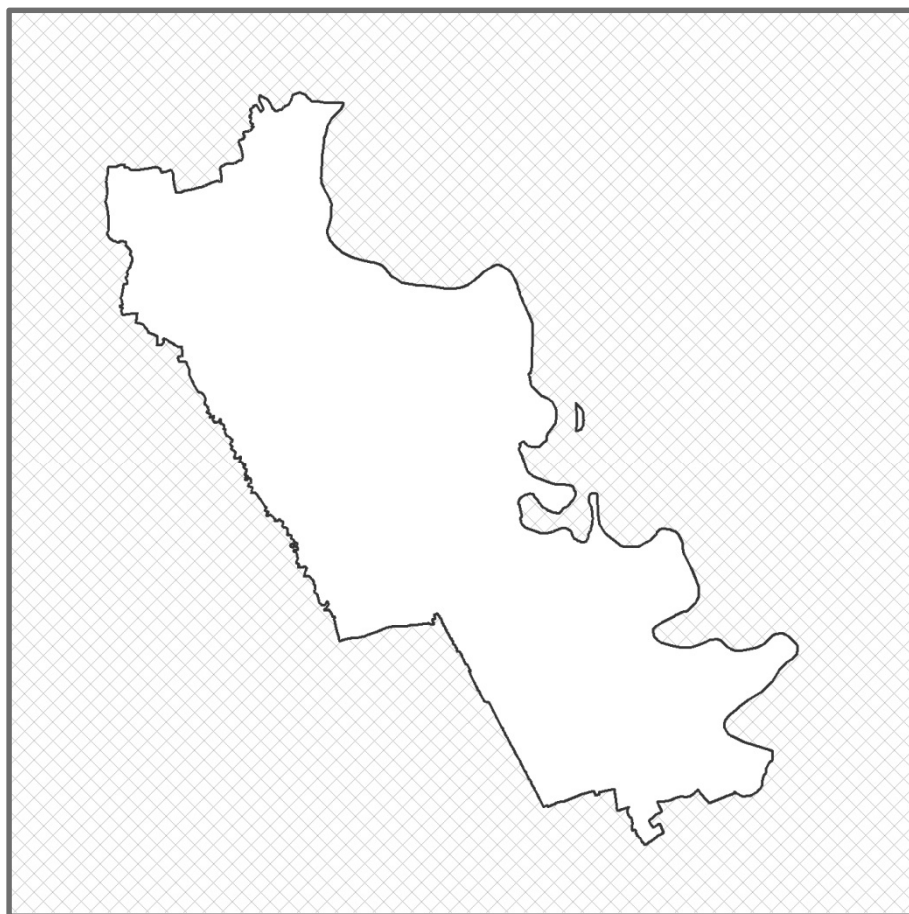


PIANO DEGLI INTERVENTI

Aggiornato con variante n° 4/2018 approvata con DCC n° 52 del 05.11.2018

Repertorio Normativo

Allegato A alle N.T.O.



AMMINISTRAZIONE COMUNALE:

Sindaco:

Dott. Enrico Alfonso Michele Zin

Segretario Generale:

Dott.sa Chiara Perozzo

Ufficio comunale di piano:

Dott. Gianni Bozza

Arch. Fabio Toniati

REDAZIONE ELABORATO:



CAVALLIN ASSOCIATI Studio
Camposampiero

Rev. 00 del 19.11.2018

CA_17_003 DISEG: EIC VERIF: SIM VERIF: RoC

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				

ATO 01 - ISOLA MANTEGNA

A	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,2	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
C1	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 20/05
C1	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 20/05
Cra	1.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	1.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	2.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	/	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	2.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	2.3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	Scheda B3	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-3 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	2.4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	2.5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	4	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,6	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 20/05 - Nell'area sottoposta a vincolo cimiteriale non possono essere ricavati gli standard di "verde pubblico". Nella zona "destinata a verde" non è possibile realizzare strutture fuori terra
D2	1	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,50	1,50	/	60%	6,8	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 12/2003
D2	2	produttivo terziario	S.U.A.	2,5	2,5	/	60%	6,8	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 12/2003 - Acquisire la certificazione ISO 14001 Ambiente entro un triennio dalla fine lavori
VP	2	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	3	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-bc	2	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	1,6	/	/	60%	/	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-br	1	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
S-c	1	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O.	art.51 N.T.O.	/	
S-d	1	parcheeggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O.	art.51 N.T.O.	/	
S-d	2	parcheeggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O.	art.51 N.T.O.	/	
S-d	3	parcheeggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O.	art.51 N.T.O.	/	
S-d	4	parcheeggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O.	art.51 N.T.O.	/	

ATO 02 - CARTURO

A	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,5	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
B	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,50	1,50	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,60	1,60	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,50	1,50	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
C1	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 20/05 e 4/2018
C1	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 e 3/2017
C1	6	art.32 N.T.O.	diretto	0,90	1,35	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	1.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-1 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	1.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	1.3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-2 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo
C2	1	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,90	/	/	/	6,80	2	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.		il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tav.n. 2 che possono essere computate anche come servizi primari MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	2	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,9	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.		(...)- MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	1	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	6,5	2	art.15 N.T.O.	art.38 N.T.O.	/	(...)- MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 - si conferma la volumetria esistente- MODIFICATA CON LA VARIANTE 24/06 - Attuazione di uno o più S.U.A. di iniziativa pubblica (PP e/o PIP)

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
VP	1	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
R	1	attività ricreative e sportive di interesse collettivo	diretto e S.U.A.	/	/	mq.200 sup.coperta	/	4,5	1	art.15 N.T.O	art.55 N.T.O	/	esistente + mq.200 di nuova superficie coperta Piano particolareggiato "Biasia " ambiti 1 e 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
DC	1	distribuzione carburanti	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	5	1	art.15 N.T.O	art.64 N.T.O	/	
S-a	1	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-bc	1	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	1,60	/	/	50%	/	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-br	1	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-br	2	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	1	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	1	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	

ATO 03 - PRESINA

A	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	8	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	9	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	10	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
B	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	
C1	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 17/04 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
C1	2a	art.32 N.T.O.	diretto	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013, progettazione urbanistica unitaria con intervento diretto convenzionato per la realizzazione della viabilità di piano. Obbligo di mantenimento della continuità del sistema ecorelazionale costituito dalle siepi campestri esistenti. MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	4	art.32 N.T.O.	diretto	1,24	1,24	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,50	0,50	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
C1	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
C1	8	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	8A	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
C1	9	art.32 N.T.O.	diretto	1,30	1,30	/	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 e 3/2017
C1	11	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,20	1,20	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 21/05
C1	12	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 19/04- MODIFICA CODICE CON LA VARIANTE 26/07
C1	13	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	1,20	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	1.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	1300*	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-2 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	1.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
Cra	1.3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	1.4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	1.5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	1.6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	1.7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	2.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-6 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	2.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	2.3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	2.4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-3 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-4 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	5.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	5.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
Cra	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-5 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	7.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	7.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA	REPERTORIO NORMATIVO Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)
---	---

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
C2	2	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,70	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n. 2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2000 MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	3	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,70	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n. 2 che possono essere computate anche come servizi primari	(...) - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001- MODIFICATA CON LA VARIANTE 21/05 e 4/2018
C2	5	art.32 N.T.O.	S.U.A.	1,20	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n. 2 che possono essere computate anche come servizi primari	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03
C2	6	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,70	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n. 2 che possono essere computate anche come servizi primari	(...) - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001- MODIFICATA CON LA VARIANTE 21/05 e 4/2018 Obbligo di sistemazione della viabilità di accesso Via Ca' Marcello.
D3	1	terziario	diretto	/	/	500 oltre al volume esistente	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.41 N.T.O	/	
VP	1	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
VP	2	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
FE	2	servizi tecnologici	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2000
FE	3	servizi tecnologici	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2000
S-a	1	istruzione	diretto e S.U.A.										
S-br	1	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	1	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	2	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	3	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	4	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	5	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	STRALCIATA CON LA VARIANTE 21/2005
S-d	2	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	4	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	5	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
S-d	5a	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (PR-c) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	5b	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (PR-c) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 - MODIFICATA CON LA
S-d	6	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	7	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	8	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	9	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	10	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015

ATO 04 - PIAZZOLA SUL BRENTA

A	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 3/2017
A	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	9	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	10	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	11	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	12	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	13	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	900	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA
A	14	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	15	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	17	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	18	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
A	19	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	20	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	23	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	24	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	25	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	26	art.32 N.T.O.	S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	27	commerciale	diretto	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	SUA confermato - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	28	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	29	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	30	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	31	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n.3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	32	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	2,0	2,0	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 l'eventuale nuovo volume eccedente l'esistente va collocato all'esterno dell'Unità Edilizia di valore culturale
A	33	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	34	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	36	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	37	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	38	art.32 N.T.O.	S.U.A.	volume massimo mc.56720 come da P.P.vigente				11	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3. Aree non contigue appartenenti al piano particolareggiato "Jutificio ambito est" con convenzione urbanistica.
A	39.a	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	39.b	art.32 N.T.O.	S.U.A. (*)	esistente	/	/	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	il verde e i parcheggi primari	(*) S.U.A. con preventivo progetto di coordinamento urbanistico con la zona A39.D la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
A	39.c	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	39.d	art.32 N.T.O.	S.U.A. (*)	1,5	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	il verde e i parcheggi primari	(*) S.U.A. con preventivo progetto di coordinamento urbanistico con la zona A39.B la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
A	40	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	41	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	42	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	43	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	44	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	45	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	46	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	47	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	48	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 27/08
A	49	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	50	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 27/08
A	51	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	52	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	53	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	54	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	55	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	56	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	57	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	58	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	59	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	60	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	61	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	62	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	63	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	64	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 19/04
A	65	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	66	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	67	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	68	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	68.a	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	70	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	71	art.32 N.T.O.	diretto	volume massimo mc.32000 come da P.P.vigente				10	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 - modificato con la variante n°1/2015
A	72	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	73	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
A	74	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
A	75	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	76	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	77	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	78	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	79	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	80	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	81	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	82	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	83	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	84	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	85	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	86	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	87	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	88	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	89	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	90	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	91	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 19/04
A	92	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	93	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	94	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	95	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	96	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	97	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	98	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	99	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	100	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	101	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	102	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	103	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	104	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	105	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	106	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	107	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	108	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	109	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	110	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	111	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	112	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	113	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	116	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	118	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	119	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	120	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	121	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	122	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	123	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	124	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	125	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	126	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	127	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	
A	128	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
A	129	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	133	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	135	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	136	art.32 N.T.O.	S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 - Superficie coperta di progetto massimo 100 mq con altezza non superiore a quella del fabbricato oggetto di tutela
A	137	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	138	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	139	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	140	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	141	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	142	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	143	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	144	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	145	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	146	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	147	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	148	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	151	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	152	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	153	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	155	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	156	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	157	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	158	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	159	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	160	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	162	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	163	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
A	164	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
B	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,40	1,40	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	2,00	2,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,70	1,70	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,20	1,20	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,20	1,20	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	8	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,20	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	9	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	10	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	
B	11	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,20	/	/	7,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03
B	12	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 e 3/2017
B	13	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
B	14	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
B	15	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,40	1,40	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
B	16	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
B	17	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
B	18	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
B	19	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.33 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
B	20	art.32 N.T.O.	diretto	1,20	1,8	/	/	10	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	(*) commerciale massimo 60% del volume totale
B	21	art.32 N.T.O.	diretto convenzionato	1,20	1,8	/	/	10	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	Intervento diretto convenzionato per garantire la connessione con il percorso esistente ad ovest fino a congiungersi con la via Altiero Spinelli
B	22	art.32 N.T.O.	diretto	1,20	1,8	/	/	10	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	(*) commerciale massimo 60% del volume totale
B	23	art.32 N.T.O.	diretto	1,20	1,8	/	/	10	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	(*) commerciale massimo 60% del volume totale
B	24	art.32 N.T.O.	diretto convenzionato	/	/	2320	40%	7	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018 Intervento diretto convenzionato per reperimento standard urbanistici. Sono da evitare volumi di invaso on posizione depressa rispetto al punto finale di scarico delle acque. Sono altresì da evitare misure compensative "a macchia di leopardo".
C1	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	obbligo di reperimento di parcheggi pubblici pari a 5 mq/ab , riferito sia all'esistente che al progettato - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,60	0,60	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,60	0,60	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 E 4/2018
C1	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	obbligo di reperimento di parcheggi pubblici pari a 5 mq/ab , riferito sia all'esistente che al progettato - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C1	7a	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	/	1,20	/	/	9,5	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	obbligo di reperimento di parcheggi pubblici pari a 5 mq/ab , riferito sia all'esistente che al progettato - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	8	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	9	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	10	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	12	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	13	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	13a	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	7,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	14a	art.32 N.T.O.	S.U.A.	1,00	/	/	/	10	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O		il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n. 2.5 che possono essere computate anche come servizi primari
C1	14b	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	11	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	15	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	16	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	17	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	18	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	19	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	20	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	21	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	22	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	23	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
C1	24	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,60	0,60	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	25	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	26	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,60	0,60	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	27	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	28	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	29	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	30	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	31	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	33	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 19/04
C1	34	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	35	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C1	36	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C1	37	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C1	38	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 - In caso di nuova costruzione, rispettare l'allineamento degli edifici esistenti
C1	39	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03 MODIFICATA CON LA VARIANTE 3/2017
C1	40	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,20	1,20	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03 MODIFICATA CON LA VARIANTE 19/04
C1	44	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,50	0,50	/	/	6,8	/	art.15	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03
C1	45	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,50	0,50	/	/	6,8	/	art.15	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
C1	46	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	47	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	48	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	49	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	50	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	51	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	52	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 E 4/2018
C1	53	art.32 N.T.O.	diretto	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	54	art.32 N.T.O.	diretto	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	55	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	56	art.32 N.T.O.	diretto	/	0,8	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 - Tipologie ammesse unifamiliari e loro aggregazioni in orizzontale. Le coperture dei fabbricati dovranno essere costruite con falde inclinate con la linea di colmo parallela all'asse di viale Camerini. - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	57	art.32 N.T.O.	diretto	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	58	art.32 N.T.O.	diretto	1,10	1,10	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	59	art.32 N.T.O.	diretto	0,60	0,9	/	/	9,5	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2016
C1	60	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	61	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	62	art.32 N.T.O.	diretto	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
Cra	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	/	/	1950*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-1 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-21 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
Cra	3.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-9 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	3.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	7,50	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-6 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-5 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013, AMPLIATA CON OSS.Nr 49 APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014
Cra	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-3 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-7 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	8	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-4 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	11.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	7,50	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-8 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	11.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	7,50	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-8 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	12.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-19 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	12.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-19 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	13	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-13 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	14.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-14, C1.1-15, C1.1-20 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	14.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-16 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	15	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	1300*	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-17 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 3/2017 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	16	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-10 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	17	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	1300*	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	18.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-11, C1.1-12 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	18.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-11, C1.1-12 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
Cra	18.3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-11, C1.1-12 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	18.4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-11, C1.1-12 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	18.5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	3250*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON OSS.Nr 5 APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 - INSERITA CON OSS.Nr 36 APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 *Previsioni puntuali con volume lordo
C2	1	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,60	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE5/2001
C2	2	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,60	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE5/2001
C2	4	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,80	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE5/2001 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	5	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,70	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE5/2001
C2	6	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,50	/	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	
C2	8	art.19 N.T.A. commerciale (*)	S.U.A.	1,20	/	/	/	10	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	(*) commerciale massimo 60% del volume totale
C2	9	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,60	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
C2	10	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,90	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	(...) - MODIFICATA CON LE VARIANTI 5/2001, 3/2017 e 4/2018
C2	12	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,60	/	/	/	9,5	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 22/2005 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 27/08 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	15	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,50				6,5		art.15 N.T.O	art.36 N.T.O		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
C2	18	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,50				6,5		art.15 N.T.O	art.36 N.T.O		INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	1	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari, fascia ecologica boscata	MODIFICATA CON LA VARIANTE 24/06 e 4/2018 - Attuazione di uno o più S.U.A. di iniziativa pubblica (PP e/o PIP)
D1	1a	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
D1	3a	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	8,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O		MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	4	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	8,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 12/2003 - 'MODIFICATA CON LA VARIANTE 24/06 - Attuazione di uno o più S.U.A. di iniziativa pubblica (PP e/o PIP)
D1	5	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	8,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 5/2001 MODIFICATA CON LA VARIANTE 12/03 - 'MODIFICATA CON LA VARIANTE 24/06 - Attuazione di uno o più S.U.A. di iniziativa pubblica (PP e/o PIP) - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D2	1	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,5	1,5	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D2	3	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,5	1,5	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	
D2	4	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,5	1,5	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	
D2	5	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,5	1,5	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D2	6	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,5	1,5	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D2	7	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,5	1,5	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	RICLASSIFICATA DA D1 A D2 CON LA VARIANTE 4/2018
D3	1	produttivo terziario di interesse collettivo		8120 mc oltre esistente						art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
VP	1	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
VP	2	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
VP	3	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
VP	4	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	5	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	6	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	7	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 E 4/2018
VP	9	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	10	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	11	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	12	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	13	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	14	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	15	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
VP	16	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
VP	17	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018. Divieto di eliminazione o riduzione della siepe campestre sul fossato esistente e divieto di eseguire nuove recinzioni o di installare attrezzature di qualsiasi genere.
DC	1	distribuzione carburanti	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	5	1	art.15 N.T.O	art.64 N.T.O	/	
S-a	1	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-a	2	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-a	3	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-a	4	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-a	5	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-a	6	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-bc	1	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	1,8	/	/	50%	/	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
S-bc	2	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	1,8	/	/	50%	/	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA	REPERTORIO NORMATIVO Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)
---	---

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
S-bc	3	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	1,8	/	/	50%	/	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	0	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 - Modificata per realizzazione RSA variante del 2004 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 E 4/2018
S-bc	4	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	volume massimo mc.11990 come da P.P.vigente				come da P.P. vigente	3	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
S-bc	5	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	1,8	/	/	50%	12	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 22/2005 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 27/08 - La sistemazione delle aree pubbliche e/o di uso pubblico dovranno armonizzarsi con quelle pertinenti la nuova RSA
S-br	1	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	9,80	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-br	2	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	9,80	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-br	3	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	Scheda R1			/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 27/08
S-c	2	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
S-c	3	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
S-c	4	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	5	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
S-c	6	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
S-c	7	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
S-c	8	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	9	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	10	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	11	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
S-c	12	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	15	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
S-c	17	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	18	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 18/04
S-c	19	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	20	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	21	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	22	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 e 3/2017 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
S-c	23	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	24	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	25	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
S-c	26	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	27	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	28	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	29	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	0,3	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 INSERITA CON LA VARIANTE 18/04 appartiene agli ambiti contigui e non contigui n.1 disciplinato dall'art.11 comma 2 delle NTO
S-c	30	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	0,3	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 18/04 appartiene agli ambiti contigui e non contigui n.1 disciplinato dall'art.11 comma 2 delle NTO
S-c	31	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	32	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	33	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	34	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	35	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
S-c	36	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
S-c	37	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
S-d	1	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	2	parcheggi	S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	obbligo di accordo ex art. 6 lur 2004
S-d	3	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
S-d	4	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 2 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	7	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	8	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
S-d	9	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	11	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
S-d	12	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	13	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	14	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	15	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	16	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	17	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	18	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	19	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	20	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	21	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	22	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	23	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	24	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	25	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	26	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	27	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	28	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	29	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	30	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	31	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015 Aree non contigue appartenenti al piano particolareggiato "Judificio ambito est" con convenzione urbanistica.

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
S-p	1	attività collettive per la zona produttiva	S.U.A.	1,5	/	/	40%	8	2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-p	1a	attività collettive per la zona produttiva	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
F1	1	attrezzature parco del Brenta	S.U.A.	/	/	/	/	4	1	art.15 N.T.O	art.55 N.T.O	/	Nella zona si possono collocare solo strutture precarie e temporanee - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
F2	1	istruzione superiore	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.52 N.T.O	/	
F2	2	istruzione superiore	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.52 N.T.O	/	la classificazione dei valori e i gradi di tutela delle unità edilizie sono riportati nella Tavola n. 3
FE	1	servizi tecnologici	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.52 N.T.O	/	
FE	2	servizi tecnologici	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.52 N.T.O	/	
FIS	1	servizi tecnologici	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.52 N.T.O	/	
FT	1	servizi tecnologici	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.52 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015

ATO 05 - TREMIGNON

A	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	9,5	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	1470	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 13/03 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
A	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	9,5	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,40	1,40	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	
B	3	art.32 N.T.O.	diretto	1,90	1,90	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	7,5	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 13/03
B	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,30	1,30	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	6	art.32 N.T.O.	diretto	1,90	1,90	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	7	art.32 N.T.O.	diretto	1,90	1,90	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
B	8	art.32 N.T.O.	diretto	1,90	1,90	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O	art.33 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018
C1	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	8	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	9	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
C1	10	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	11	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 E 4/2018
C1	12	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 3/2017
C1	14	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	15	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	
C1	16	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	17	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 e 4/2018
C1	19	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	20	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	21	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
C1	22	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.34 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018
D1	1	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	2	artigianale industriale	diretto	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	3	artigianale industriale	diretto	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	4	artigianale industriale	diretto	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	5	artigianale industriale	diretto	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
D1	6	artigianale industriale	diretto	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
D1.1	1	artigianale industriale	S.U.A.	/	/	/	60%	11,5	2	art.15 N.T.O	art.39 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	(...) deposito autobus - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-5 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	2.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-6 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	2.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON OSS.Nr 19 APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-4 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 3/2017
Cra	5.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-7 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
Cra	5.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-7 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	1300*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-1 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-2DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	8	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-1 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	9	art.32 N.T.O.	diretto	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-2DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	10.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	10.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 *Previsioni puntuali con volume lordo
Cra	10.3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	1	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,80	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C2	2	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,80	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	(...) - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C2	3	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,80	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C2	5	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,80	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C2	7	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,90	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O.	art.36 N.T.O.	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015 MODIFICATA CON LA VARIANTE 4/2018

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
C2	8	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,50	/	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03 e 3/2017
C2	9	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,50	/	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	INSERITA CON LA VARIANTE 16/04
D2	1	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,50	1,50	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
D2	2	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,50	1,50	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	
D2	3	produttivo terziario	diretto e S.U.A.	1,50	1,50	/	60%	7,5	2	art.15 N.T.O	art.40 N.T.O	/	
D3	1	alberghiera	S.U.A.	mc.1000 oltre l'esistente		/	/	8,5	2	art.15 N.T.O	art.41 N.T.O	parceggio alberato e verde al servizio dell'attività	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
VP	1	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-a	1	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-bc	1	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.										
S-br	1	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	9,80	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001-MODIFICATA CON LA VARIANTE 26/07
S-br	2	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	9,80	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
S-c	1	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	3	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 18/04
S-c	4	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 18/04 -MODIFICATA CON LA VARIANTE 26/07
S-c	5	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	6	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	7	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	8	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	9	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	10	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 3/2017
S-d	1	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	3	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	6	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	7	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 16/04
S-d	8	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 16/04
S-d	9	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	10	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	11	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	12	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	13	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
S-d	14	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	15	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	16	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (TR-b) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	17	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (TR-b) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	18	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (TR-b) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	19	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (TR-b) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	20	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (TR-b) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	21	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON OSS.Nr 23 (TR-b) APPROVATA CON DCC NR 11 DEL 02.04.2014 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	22	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	23	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	24	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	25	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	26	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	27	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	28	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	29	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	30	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	31	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	32	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	33	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	34	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	35	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	36	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	37	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	38	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	39	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	40	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	41	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	42	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
FS	1	servizi tecnologici	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.52 N.T.O	/	

ATO 06 - VACCARINO

A	1	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,9	/	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	appartiene all'AMBITO NON CONTIGUO N° 2 disciplinato dall'art.11 comma 2 delle NTO ne costituisce, con la zona C2/3, l'ambito di concentrazione dei volumi
A	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.27 N.T.O	/	

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
A	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	esistente	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.27 N.T.O.	/	
A	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	250	/	esistente	/	art.15	art.27 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 13/03
C1	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	5	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,80	0,80	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	
C1	6	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	7	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 25/06 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	10	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	11	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03
C1	12	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	8,2	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 25/06 - Le nuove costruzioni e/o ampliamenti di fabbricati esistenti non potranno sovrappassare l'allineamento di fabbricazione preconstituito dalle costruzioni fin qui realizzate
C1	13	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,70	0,70	/	/	6,5	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
C1	14	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	15	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	16	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	17	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	1,05	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	18	art.32 N.T.O.	diretto	0,70	1,05	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	19	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	1,00	1,00	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	20	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	0,90	0,90	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 25/06 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	21	art.32 N.T.O.	diretto	0,90	0,90	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 25/06 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
C1	22	art.32 N.T.O.	diretto	0,00	0,00	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O.	art.34 N.T.O.	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013
Cra	2.1	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	2.2	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	2.3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	2.4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		INSERITA CON IL PI DICEMBRE 2013 MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
Cra	3	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	650*	/	7,00	2	art.15 N.T.O.	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-1 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013 *Previsioni puntuali con volume lordo

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
Cra	4	art.32 N.T.O.	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	7,00	2	art.15 N.T.O	art.35/48 N.T.O.		EX C1.1-2 DEL PRG MODIFICATA CON IL PI DICEMBRE 2013
C2	1	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,60	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C2	2	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,90	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	(...) - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C2	3	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,90	/	/	/	9,8	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	appartiene all'AMBITO NON CONTIGUO N° 2 disciplinato dall'art 11 comma 2 delle NTO ne costituisce, con la zona A/1 , l'ambito di concentrazione dei volumi
C2	4	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,70	/	/	/	8,20	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	appartiene all'AMBITO NON CONTIGUO N° 1 disciplinato dall'art 11 comma 2 delle NTO ne costituisce l'ambito di concentrazione dei volumi - MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C2	7	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,70	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	il verde e i parcheggi primari e comunque le aree a servizi indicate nella Tavola n.2 che possono essere computate anche come servizi primari	MODIFICATA CON LA VARIANTE 5/2001
C2	8	art.32 N.T.O.	S.U.A.	0,40	/	/	/	7,50	/	art.15 N.T.O	art.36 N.T.O	Standard primari e secondari nelle misure previste per legge sulla base delle destinazioni d'uso insediabili	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018 Obbligo di progettazione e realizzazione del margine dell' insediamento verso ovest e sud con funzione di mitigazione paesaggistica ed ambientale verso il territorio agricolo. Il terreno posto a sud dell'allineamento con gli edifici esistenti va mantenuto sgombero da edificazioni. Sono da evitare volumi di invaso on posizione depressa rispetto al punto finale di scarico delle acque. Sono altresì da evitare misure compensative "a macchia di leopardo".
D1	1	artigianale industriale	diretto e S.U.A.	/	/	/	60%	8	2	art.15 N.T.O	art.38 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 24/06 - Attuazione di uno o più S.U.A. di iniziativa pubblica (PP e/o PIP) - MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
VP	1	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
VP	2	parchi e giardini privati	diretto e S.U.A.	esistente	esistente	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.59 N.T.O	/	
DC	1	distribuzione carburanti	diretto	/	/	/	/	5	1	art.15 N.T.O	art.64 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015

P.I. COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA**REPERTORIO NORMATIVO**

Elaborato aggiornato a seguito DCC n° 52 del 05.11.2018 (approvazione 4ª variante parziale al PI 2018)

ZONA	N°	Destinazione d'uso principale	Modalità di intervento	Densità Territoriale di zona	Densità Fondiaria	Previsioni puntuali volume netto	Indice di copertura	Altezza massima	piani fuori terra max	Distacchi riferimento alle N.T.O.	Riferimento principale alle N.T.O.	AREE A SERVIZI DA PREVEDERE CON S.U.A.	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mc.	mq/mq	ml	n°				
S-a	1	istruzione	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-bc	1	attrezzature di interesse comune civili	diretto e S.U.A.	a) 0,9 b) 1,4	/	/	/	a) 9,8 b) 6,8	a) 3 b) 2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	appartiene all'AMBITO NON CONTIGUO N° 2 disciplinato dall'art 11 comma 2 delle NTO ne costituisce, con la zona S-d/6 , l'ambito di concentrazione dei servizi a) densità territoriale e altezza per la residenza dell'AMBITO N°2 b) densità e altezza da utilizzare per i servizi
S-br	1	attrezzature di interesse comune religiosi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	Sono consentiti gli alloggi di servizio
S-c	1	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	a) 0,7 b) 1,4	/	/	/	a) 6,8 b) 6,8	a) 2 b) 2	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	appartiene all'AMBITO NON CONTIGUO N° 1 disciplinato dall'art 11 comma 2 delle NTO ne costituisce, con le zone S-c/4, S-d/1 , l'ambito di concentrazione dei servizi
S-c	2	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	3	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-c	4	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	0,6	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	appartiene all'AMBITO NON CONTIGUO N° 1 disciplinato dall'art 11 comma 2 delle NTO ne costituisce, con le zone S-c/1, S-d/1 , l'ambito di concentrazione dei servizi
S-c	5	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	6	parco gioco sport	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03
S-c	7	parco gioco sport	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-c	8	parco gioco sport	diretto convenzionato	/	/	/	/	6,8	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018 Possibilità di edificare una volumetria massima di mc 2000 per servizi sportivi e centro socio educativo per soggetti diversamente abili. Obbligo di localizzazione dell' edificato nella parte sud-est della zona.
S-d	2	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03
S-d	3	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	4	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	5	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	6	parcheggi	diretto e S.U.A.	0,9	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	appartiene all'AMBITO NON CONTIGUO N° 2 disciplinato dall'art 11 comma 2 delle NTO. ne costituisce, con la zona S-bc/1 , l'ambito di concentrazione dei servizi
S-d	7	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	MODIFICATA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	8	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	
S-d	9	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 11/03
S-d	10	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	11	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	12	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	13	parcheggi	diretto	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 1/2015
S-d	14	parcheggi	diretto e S.U.A.	/	/	/	/	/	/	art.15 N.T.O	art.51 N.T.O	/	INSERITA CON LA VARIANTE 4/2018