



CITTÀ DI PIAZZOLA SUL BRENTA
Provincia di Padova

P.R.C.

Elaborato

--	--	--

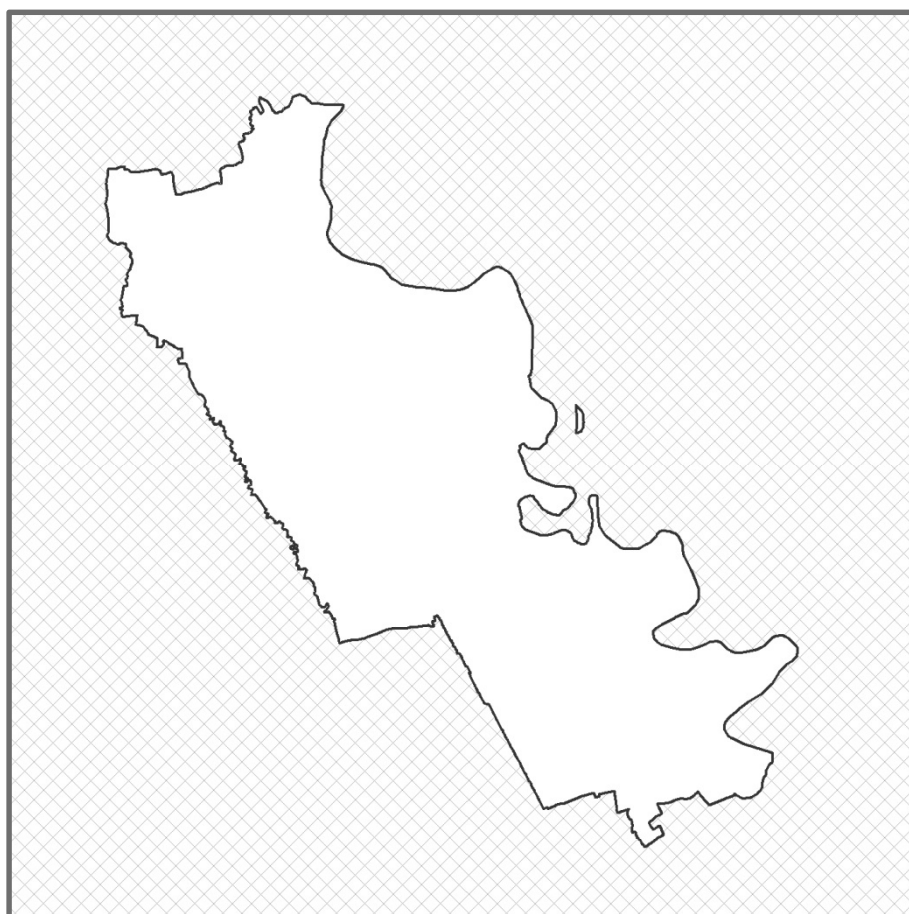
Scala

--

PIANO DEGLI INTERVENTI

Aggiornato con variante n° 4/2018 approvata con DCC n° 52 del 05.11.2018

Cronistoria ed elenco elaborati



AMMINISTRAZIONE COMUNALE:

Sindaco:

Dott. Enrico Alfonso Michele Zin

Segretario Generale:

Dott.sa Chiara Perozzo

Ufficio comunale di piano:

Dott. Gianni Bozza

Arch. Fabio Toniati

REDAZIONE ELABORATO:



CAVALLIN ASSOCIATI Studio
Camposampiero

Rev. 00 del 19.11.2018

CA_17_020 DISEG: SIM VERIF: SIM VERIF: RoC

Indice

1. Quadro pianificatorio comunale.....	1
2. Cronistoria delle varianti al Piano degli Interventi.....	1
3. Elenco elaborati del Piano degli Interventi vigente	3

1. Quadro pianificatorio comunale

Il Piano Regolatore Comunale vigente del Comune di Piazzola sul Brenta è attualmente costituito dai seguenti strumenti urbanistici:

- PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (PATI)

PATI tematico del “Medio Brenta” ai sensi dell’art. 16 della Legge Regionale n° 11/2004, approvato con Conferenza dei Servizi del 26/11/2010 e ratificato con delibera della Giunta Provinciale n° 50 del 20/02/2012 (BUR n° 21 del 26/03/2012);

- PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT)

PAT comunale adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 37 del 30/09/2011 ai sensi dell’art. 15 comma 5 della LR n° 11/2004, successivamente approvato dalla Conferenza di Servizi in data 02/04/2013, ai sensi dell’art. 15 comma 6 della LR n° 11/2004 e ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1164 del 24/04/2007 (BUR n° 52 del 21/06/2013).

Prima variante parziale al PAT per la modifica delle Norme Tecniche, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 39 del 30/09/2015, successivamente approvata con decreto del Presidente della Provincia di Padova n°43 del 30.03.2017 (BUR n° 37 del 14/04/2017).

- PIANO DEGLI INTERVENTI (PI)

PI adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 27 del 29/07/2013 ai sensi dell’art. 18 della L.R. n° 11/2004, approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n° 38 del 27/11/2013 a cui sono seguite le varianti parziali indicate al successivo capitolo 2.

2. Cronistoria delle varianti al Piano degli Interventi

Il Piano Regolatore Generale del Comune di Piazzola sul Brenta è stato efficace fino al 27.06.2014, in seguito il PRG è divenuto PI.

Il Comune di Piazzola sul Brenta successivamente si è dotato del nuovo Piano degli Interventi attraverso due distinte varianti denominate “Piano degli interventi prima fase” e “Piano degli interventi seconda fase”. Dopo la redazione del PI sono state redatte ulteriori varianti parziali delle quali si riporta la cronistoria.

(1) Iª FASE VARIANTE AL PRG/PI

Adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 27 del 29.07.13

Controdeduzioni e approvazione con deliberazione del C.C. n° 38 del 27.11.13

Determina del Responsabile settore Edilizia Privata/Urbanistica n°01 del 10/01/2014

Avviso di deposito sull'albo pretorio del 10.01.2014

Entrata in vigore il 24.01.2014

Progettista Arch. Paola Rigonat Hugues

(2) IIª FASE VARIANTE AL PRG/PI

Adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 45 del 30.12.13

Controdeduzioni e approvazione con deliberazione del C.C. n° 11 del 02.04.14

Entrata in vigore il 28.06.2014

Progettista Arch. Paola Rigonat Hugues

(3) 1ª VARIANTE PARZIALE al PI 2015

(variante di assestamento)

Adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 29.04.2015

Controdeduzioni e approvazione con deliberazione del C.C. n° 40 del 30.09.15

Avviso di deposito sull'albo pretorio del 02/11/2015

Entrata in vigore il 12/11/2015

Progettista Ufficio tecnico comunale.

(4) 2ª VARIANTE PARZIALE al PI 2016

Adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 40 del 16.11.2016

Approvazione con deliberazione del C.C. n° 30 del 30.09.2017

Avviso di deposito sull'albo pretorio del 28/01/2018

Entrata in vigore il 12/02/2018

Progettista Ufficio tecnico comunale

(5) 3ª VARIANTE PARZIALE al PI 2017

Adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 27.04.2017

Approvazione con deliberazione del C.C. n° 23 del 26.07.2017

Avviso di deposito sull'albo pretorio del 28/08/2017

Entrata in vigore il 12/09/2017

Progettista Arch. Roberto Cavallin

(6) 4ª VARIANTE PARZIALE al PI 2018

Adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 21 del 21.03.2018

Approvazione con deliberazione del C.C. n° 52 del 05.11.2018

Avviso di deposito sull'albo pretorio del __/__/__

Entrata in vigore il __/__/2018

Progettista Arch. Roberto Cavallin

3. Elenco elaborati del Piano degli Interventi vigente

Il Piano degli Interventi attualmente vigente, derivato dal previgente PRG, è formato dai seguenti elaborati con valore normativo:

ELABORATO	REVISIONE		ULTIMA MODIFICA	
	REV.	DATA	VARIANTE	APPROVATA
Tavola 1.1 – Intero territorio comunale: Zonizzazione e Vincoli – scala 1:5.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 1.2 – Intero territorio comunale: Zonizzazione e Vincoli – scala 1:5.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 1.3 – Intero territorio comunale: Zonizzazione e Vincoli – scala 1:5.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.1 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.2 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.3 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.4 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.5 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.6 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.7 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.8 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.9 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.10 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.11 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.12 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.13 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.14 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 2.15 – Zone significative – scala 1:2.000	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Tavola 3 – Centro Storico – scala 1:2000		Novembre 2015	1°/2015	D.C.C. n°40 30/09/2015
Nome Tecniche Operative	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Repertorio Normativo – Allegato A alle NTO	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Repertorio Normativo delle attività e schede – Allegato B alle NTO		Novembre 2015	1°/2015	D.C.C. n°40 30/09/2015
Repertorio Normativo delle schede residenziali e attività religiose – Allegato C alle NTO		Novembre 2015	1°/2015	D.C.C. n°40 30/09/2015

Repertorio Normativo delle schede puntuali e delle schede di progetto in Zona Edificata di Riqualificazione – Allegato D alle NTO		Novembre 2015	1°/2015	D.C.C. n°40 30/09/2015
Repertorio Normativo degli interventi puntuali in ZTO Cra – Allegato E alle NTO	00	13/10/2017	3/2017	DCC n°23 26/07/2017
Repertorio Normativo edifici con attività agricole dismesse – Allegato F alle NTO	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Schede normative – annessi rurali non più funzionali alla conduzione del fondo – Allegato 1 alle NTO	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Linee guida per gli Ambiti di Edificazione Diffusa – Allegato 2 alle NTO	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Linee guida per la definizione degli Accordi – Allegato 3 alle NTO	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018
Prontuario per la qualità architettonica e ambientale		Novembre 2015	1°/2015	D.C.C. n°40 30/09/2015
Registro crediti edilizi		Maggio2014	Variante al P.R.G./P.I. 2° Fase	D.C.C. n°11 02/04/2014
DVD - Quadro conoscitivo (dataset del PRC)	00	19/11/2018	4/2018	DCC n°52 05/11/2018